从“闹心租”到“安心住”

专家、律师谈《住房租赁条例》如何破解租房烦心事

虚假房源、押金难退、房东突然涨租金或单方面解约……9月15日,《住房租赁条例》(以下简称《条例》)将正式施行,为解决租房相关的烦心事提供了有力的维权依据。

作为我国首部住房租赁领域的行政法规,《条例》将如何为租房市场立规矩、划红线?又将为租客和房东带来哪些实实在在的影响?日前,我省相关专家、律师对《条例》进行了解读。

规范住房租赁企业经营业务

租房平台上,精装房屋的宣传图片光鲜亮丽,每月800元的租金更是吸引了不少租客前来看房。然而,实地看房后,房屋的真实情况却让小杨(化名)的心凉了大半截。布满霉菌的墙壁、锈迹斑驳的水管、老旧的家具,与平台上的宣传图片相差甚远。小杨试图与中介沟通,中介却十分嚣张,甚至扬言让他去法院起诉。

事实上,类似小杨这样遇到虚假房源的租客数不胜数。虚假房源问题困扰租房市场多年,且屡禁不止,缺乏经验的年轻租客往往踩“坑”无数。

“《条例》针对实践中频发的租房乱象,通过明确禁止性规定与刚性责任条款,划定了清晰的法律红线,覆盖了住房租赁全链条的突出问题。”成都大学法学院副院长、教授唐文娟介绍,《条例》针对住房租赁企业、经纪机构发布虚假房源的乱象作出了明确规定,要求房源信息必须“真实、准确、完整”,不同渠道发布的信息需一致;更明确规定对虚假信息行为处以2万元至10万元罚款,情节严重者可吊销营业执照。《条例》还为中介行为合规划定了红线,明确禁止经纪机构“代收代付租金押金”“为违规住房(如非居住空间)提供经纪服务”“未经同意以当事人名义签合同”等行为。

此外,针对租赁企业“高进低出”“长收短付”导致的资金链断裂、卷款跑路等风险,《条例》强制要求从事转租经营的企业设立“住房租赁资金监管账户”,所有租金收付必须通过该账户进行,杜绝企业挪用租金的乱象出现。

明确押金扣减情形

暑期实习期间,在校生小安(化名)与朋友准备一起租房,虽实地看房后不太满意,但碍于时间匆忙,还是和中介签订了租房合同。住了几天后,不隔音的环境和高昂的物业费让小安和朋友决定退租,却被中介告知无法退还押金。“要求退押金的时候,中介说合同期限是1年,还说我们属于‘违约方’,押金退不了!”小安和朋友这才发现上了当,原以为自己签订的是短租合同,实际上却是长租合同。

租客小辛(化名)也讲述了自己租房过程中被收取“额外费用”的情形,“当时已经准备签订租房合同了,但我仔细看完合同后,忽然发现多出了‘卫生费’‘物业费’等费用,房东却说这些费用是不需要额外说明的。”最后,小辛决定不租这套房子。

“实际租房过程中,‘租金、押金争议’和‘单方解约矛盾’最为常见。比如,租客因工作调动提前退租,房东以‘合同没写提前解约流程’为由,扣光押金还索要剩余租期租金;还有长租公寓‘暴雷’,平台收了租客年付租金却只给房东月付,房东收不到钱要赶人,租客‘钱房两空’。”四川民科律师事务所高级合伙人、瀚法无渊律师团队负责人、律师陈维维介绍,这类纠纷暴露了住房租赁领域长期存在的问题:合同条款模糊、平台监管缺失等导致权责不清,房东与租客之间产生矛盾。

《条例》明确规定,住房租赁合同应当明确约定押金的数额、返还时间及扣减押金的情形等事项,出租人无正当理由不得扣减押金。陈维维认为,《条例》施行后,这类案件的处理会更有依据——比如,提前解约的“合理期限通知”“押金退还条件细化”,都能在《条例》里找到裁判支点,减少法官自由裁量引发的争议。四川督卫律师事务所主任、律师张志远同样指出,《条例》中明确规定出租人收取押金的,应在租赁合同中约定押金数额、返还时间、扣减情形等事项,除有合同约定外,出租人无正当理由不得扣减押金,这有助于预防和处理这类纠纷。

租客居住安全有了刚性兜底

《2025年中国城市长租市场发展蓝皮书》显示,全国租房人口已近2.6亿人。庞大的租房市场催生出各种各样的乱象,《条例》落地实施后,租客权益将得到哪些保障?

“《条例》明确将‘非居住空间单独出租’列为绝对禁止项,并要求住房必须符合建筑、消防、燃气等强制性标准,同时,授权地方政府划定‘单间租住人数上限’和‘人均最低租住面积’,首次在国家层面为租客的‘物理居住安全’划下不可突破的红线。”唐文娟介绍,《条例》还明确提出“推动租购住房在享受公共服务上具有同等权利”,并规定“租赁合同连续履行至规定期限的,承租人可享受相应基本公共服务”,首次在行政法规层面确立了“租购同权”的原则,对流动人口租客而言,是从“租房者被排除在公共服务体系外”到“依法享有平等权利”的标志性进步。

陈维维指出,《条例》为租赁关系的“稳定性”提供了保障——合同期内禁止涨租、解约需法定事由(如租客拖欠租金超3个月等)、明确“买卖不破租赁”适用场景(即便房屋转卖,新房东也得继续履行原合同),以上条款从法律层面“锁死”租赁周期,让租客不用频繁搬家、担心房东突然涨租金。张志远认为,《条例》在租客权益保障上有三大突破:第一是押金规则透明化,要求合同必须明确押金数额、返还时间和扣减条件,未约定扣减条款时,房东不得擅自扣押金;第二是设立安全底线,明确禁止出租甲醛超标、私改承重墙或非居住空间改造的房屋;第三是救济渠道强化,租客遭遇暴力驱赶时,可直接报警并启动行政处罚程序。

然而,专家和律师同时表示,《条例》在执行过程中还将面临多重挑战。接下来,各相关部门还需要细化配套措施,强化监管执法,实实在在保障各方权益,推动住房租赁市场健康发展。

(文、图据《四川法治报》)

法治在线 FA ZHI ZAI XIAN

东坡区人民检察院 大数据赋能 让司法救助更加精准高效

本报讯 为深入贯彻司法为民理念,近日,眉山市东坡区人民检察院通过司法救助线索筛查大数据模型,发现2起交通肇事案件的被害人可能符合司法救助条件的线索。

经核查,两位75周岁的农村老人因交通事故重伤致残,生活完全不能自理,家庭耗尽积蓄且面临持续高额开支,两位老人的照料者也因此失去收入来源,再加上侵权方无赔偿能力,家庭陷入困境。东坡区人民检察院审查认为,上述人员均符合国家司法救助条件,且属于老年人、困难妇女等重点救助人群,遂决定向上述人员发放国家司法救助金共计6万元。

下一步,东坡区人民检察院将持续强化司法救助工作力度,深化部门协作配合,扩宽救助线索发现渠道,做到应救尽救,让更多因案致困群众感受到司法温度。

(赵望 本报记者 苏文保)

南江县人民法院 严守“三个规定” 筑牢廉洁防线

本报讯 今年以来,巴中市南江县人民法院将落实防止干预司法“三个规定”作为加强队伍建设、保障司法公正的关键举措,用实际行动让防止干预司法“三个规定”真正融入日常、成为自觉。

为切实推进防止干预司法“三个规定”落地见效,南江县人民法院将其纳入常态化学习内容,依托党组理论学习中心组、支部“三会一课”、部门例会等载体,通过专题培训、案例警示、政策解读等形式,不断强化干警对防止干预司法“三个规定”精神内涵的认知。

此外,南江县人民法院还建立健全了常态化督导机制,由督察部门定期对填报情况开展核查,对长期“零报告”部门或人员实施提醒约谈,并将规定执行情况纳入绩效考核和评优评先体系,推动干警从“要我填”向“我要填”转变,确保应报尽报、如实记录;积极挖掘宣传恪守廉洁的典型事例,通过内部宣讲、廉政党课等渠道,弘扬清风正气,让防止干预司法“三个规定”从纸面条款转化为干警共同守护的行为规范与文化认同。

现在,法院领导带头填报、以上率下,形成了“头雁”引领、“群雁”齐追的良好示范效应。许多干警对此深有感触:“自己清清白白,群众才能实实在在相信法院、信任法治。”(吴三思 冉京艳)

广告

▲朱云芝遗失医师资格证,证号:199851103203502680704052,声明作废。
▲冯文遗失医师资格证,证号:199851105101081967091083312,声明作废。
▲张卫红遗失医师资格证,证号:199851105104036310092 12,声明作废。
▲袁月遗失医师资格证,证号:199851105105026910260 73,声明作废。
▲吴坚遗失医师资格证,证号:199851105102121969050 94579,声明作废。
▲周开华遗失医师资格证,证号:199862106223011969020 80335,声明作废。
▲李梅遗失医师资格证,证号:199851120510527005290 72,声明作废。
▲周航遗失医师资格证,证号:199850110510216720420 41,声明作废。
▲梁勇遗失医师资格证,证号:199951105101077501032 19,声明作废。
▲刘煊文遗失医师资格证,证号:199951105105027212270 74,声明作废。
▲周赟遗失医师资格证,证号:199951120510602751010 82,声明作废。
▲李崇国遗失医师资格证,证号:199951105131247304074 93,声明作废。
▲李文忠遗失医师资格证,证号:200051110510322197403246758,声明作废。
▲高志勇遗失医师资格证,证号:200037110372301750308 3 81,声明作废。
▲叶静遗失医师资格证,证号:200151110511028197602080626,声明作废。
▲母齐鸣遗失医师资格证,证号:200151110650203197507310 01X,声明作废。
▲郑宏伟遗失医师资格证,证号:200151110510726730510 01,声明作废。
▲王刚遗失医师资格证,证号:200351110510723197707200 01X,声明作废。
▲周强遗失医师资格证,证号:200351110510403197705172 13,声明作废。
▲张光宇遗失医师资格证,证号:200351110513401197811090 28,声明作废。
▲石丹遗失医师资格证,证号:200351110513401197808141 07X,声明作废。
▲潘海鹏遗失医师资格证,证号:200411110230107197901101 517,声明作废。
▲樊弘遗失医师资格证,证号:200451110620103197411020 025,声明作废。
▲贺伟遗失医师资格证,证号:200451110510211790622181,声明作废。
▲戈武杨遗失医师资格证,证号:200451141510111968062 03512,声明作废。
▲青春遗失医师资格证,证号:200451110513601198002 60024,声明作废。
▲李倩遗失医师资格证,证号:200551110510121198107090047,声明作废。
▲罗仕云遗失医师资格证,证号:200551110510502197904 27411,声明作废。
▲魏贤遗失医师资格证,证号:200551110420603198008290011,声明作废。
▲尹源遗失医师资格证,证号:200551110510502197910260787,声明作废。
▲陈伟遗失医师资格证,证号:200551110532201198111080074,声明作废。
▲万波遗失医师资格证,证号:200551110510321198105290054,声明作废。
▲赵丹遗失医师资格证,证号:200551141513401980070304 2X,声明作废。
▲李毅遗失医师资格证,证号:200551110512527197911160031,声明作废。
▲张晓林遗失医师资格证,证号:200651110612102198010129722,声明作废。
▲罗卿遗失医师资格证,证号:200651110511023198010309864,声明作废。
▲李同林遗失医师资格证,证号:200652110370305198011110415,声明作废。
▲莫斌遗失医师资格证,证号:200685110510321198206203 0,声明作废。
▲廖波遗失医师资格证,证号:200651110511121198206090035,声明作废。
▲王宇遗失医师资格证,证号:200751110510129820519213,声明作废。
▲师路遗失医师资格证,证号:200751110650203198105120736,声明作废。
▲郑劼遗失医师资格证,证号:200851110510107198309221562,声明作废。
▲赵晓峰遗失医师资格证,证号:200851110140321198307080339,声明作废。
▲邹华丽遗失医师资格证,证号:200851110510106197820062920,声明作废。
▲贺亮遗失医师资格证,证号:200951110511102198312050417,声明作废。
▲田昀遗失医师资格证,证号:200951110513321198503230 25,声明作废。
▲刘欣遗失医师资格证,证号:200951110520201198404211628,声明作废。
▲王俊力遗失医师资格证,证号:200951110513822198309180048,声明作废。
▲陈永军遗失医师资格证,证号:201051110511123198403166855,声明作废。
▲黄凌杉遗失医师资格证,证号:201151110510104198601761861,声明作废。
▲卢建利遗失医师资格证,证号:201151110510182198602175817,声明作废。
▲欧利遗失医师资格证,证号:201151110510132198711072426,声明作废。
▲王应强遗失医师资格证,证号:201151130511028198510238531,声明作废。
▲袁金龙遗失医师资格证,证号:201251110511324198806213035,声明作废。
▲王冬梅遗失医师资格证,证号:201251110511002198411210329,声明作废。
▲张雷遗失医师资格证,证号:201251110500223198603140002X,声明作废。
▲刘燕萍遗失医师资格证,证号:201251110511011198708155363,声明作废。
▲王明松遗失医师资格证,证号:201351110511381198806021153,声明作废。
▲谢锐遗失医师资格证,证号:201351110513902199003287824,声明作废。
▲陈昌平遗失医师资格证,证号:201321110510726198903182414,声明作废。
▲冯丹遗失医师资格证,证号:201451110511325199007294 52X,声明作废。
▲钟潇遗失医师资格证,证号:201451110510105198803262527,声明作废。
▲张秀遗失医师资格证,证号:201451141510525198903061666,声明作废。
▲王嗣嵩遗失医师资格证,证号:201451110510105198806153035,声明作废。
▲任骥遗失医师资格证,证号:201451110510703199005150517,声明作废。
▲刘俊遗失医师资格证,证号:201551110510107198922526 18,声明作废。
▲姚秀菊遗失医师资格证,证号:201551110513901198803144185,声明作废。
▲王运敏遗失医师资格证,证号:201635110420323199008067083,声明作废。
▲钟培英遗失医师资格证,证号:201751110510181198604120725,声明作废。
▲曹海星遗失医师资格证,证号:202451110510105199904153519,声明作废。
▲洪群(身份证510102196212300044)持有的位于成都市金牛区抚琴街南一巷11号1-1-2-3号的公房租赁合同遗失,特此声明遗失的原件作废。
注销公告
成都市青羊区心有灵犀教育培训学校有限公司终止办学并注销办学许可证(教民25101057 0003209号),营业执照(统一社会信用代码:91510105MA63F8UQ8F),经股东会决议拟向审批机关提出注销申请,请债权债务人于见报之日起6个月内向本公司提出申报债权债务,特此公告。联系人:黄鑫,电话:18280140318。
▲父:张良双,母:杨茗岚,张芝瑜(性别:女)遗失出生医学证明,编号X510141133,2023年8月5日出生,声明作废。
▲宜宾唐杨运输有限公司遗失川Q68712-川交运管宜字5115 26003302道路运输证,声明作废。
▲四川省达州市渠县人民医院开给闫坤,王金丹之子闫梓炀(生于2024年2月3日)Y5100 47960出生医学证明遗失作废。
清算公告
德阳玖尚科技有限公司(统一社会信用代码:91510600MA623 9AB4E)经公司股东决定注销清算,现成立清算小组。请与本单位有债权债务关系的单位或个人自公告之日起45日内前来办理,如本单位债权人未在规定时间期限内行使上述权力的视为弃权。清算小组联系电话:18990286660。
德阳玖尚科技有限公司
▲米易宏坤影视有限公司工会委员会遗失四川银行股份有限公司攀枝花米易城北支行开户许可证,核准号:J6561000807601,账号:7722010008602063 0,声明作废。
▲注销公告:珙县小微企业互助联合会(统一社会信用代码:51511526MJQ615765A),根据《社会团体登记管理条例》规定,拟注销登记,请相关债权人自本公告发布之日起15日内,向本联合会清算组申报债权,现予以公告。联系人:周映方;联系电话:18990955598。
珙县小微企业互助联合会
2025年8月27日
▲万源市瞿氏农业有限公司公章(印章编号5117810025970)遗失作废。
▲遗失公告:珙县小微企业互助联合会,统一社会信用代码:51511526MJQ615765A,社会团体法人登记证书正、副本原件均遗失作废。
珙县小微企业互助联合会
2025年8月27日
▲注销公告:珙县巡场塘坝幼儿园(办学许可证编号:教民251152660000278号,统一社会信用代码:52511526071422147J),根据《民办非企业单位登记管理暂行条例》规定,拟注销登记,请相关债权人自本公告发布之日起15日内,向本幼儿园清算组申报债权,现予以公告。联系人:刘艳如;联系电话:15082464964。
珙县巡场塘坝幼儿园
2025年8月27日
▲注销公告:珙县王家希望幼儿园(办学许可证编号:教民251152660001408号,统一社会信用代码:52511526MJQ620492K),根据《民办非企业单位登记管理暂行条例》规定,拟注销登记,请相关债权人自本公告发布之日起15日内,向本幼儿园清算组申报债权,现予以公告。联系人:杨学琼;联系电话:18284829883。
珙县王家希望幼儿园
2025年8月27日
▲注销公告:遂宁市船山区青年直播电商协会因经营不善,现决定注销本协会,请与本协会有债权债务的单位或个人,自见报之日起15日之内,到本协会办理相关事宜,过时后果自负。联系人:熊意,联系电话:18398445666。特此公告。
遂宁市船山区青年直播电商协会
2025年8月27日
▲父亲:向欣,母亲:李依琳女儿向莲莜的《出生医学证明》(出生医学证明编号:U510227500)遗失作废。
▲谈家强遗失上海红星美凯龙品牌管理有限公司邻水分公司开具的质保金收据,编号:ZY20121200506968,金额:15000元,大写:壹万伍仟元整,声明作废。
▲四川衡纵律师事务所李明俊,因保管不善将四川省司法厅2025年6月17日颁发的律师执业证遗失,执业证号:15101202110310821,声明作废。
▲注销公告:雅安市雨城区大兴娃哈哈幼儿园,统一社会信用代码:52511802584221132A,经研究决定申请注销,请债权债务人自本公告见报之日起45日内向本单位清算组申报债权债务,特此公告。
▲父:郭鹏元,母:李慧,孩子郭景瑞遗失出生证明,性别女,2022年7月26日出生,出生证编号V5105991189,声明作废。
▲成都烟优徐科技工作室遗失公章一枚,声明作废。
▲成都烟优徐科技工作室遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:91510108MA69MJF54W(注册号510108202208113)声明作废。
▲双流区彭镇万明鱼馆公章(编号5101225146988)遗失作废。
▲绵阳市馨润林再生资源回收有限公司原法人王国容印章遗失,印章编号5107035186062,声明作废。
注销公告
单位:高县文江博艺幼儿园,(社会信用代码号5251152533 7748620A)住所:高县文江镇中心路147号,业务主管单位:高县教育体育局,法定代表人:吴小丽,根据《民办非单位登记管理暂行条例》规定,将拟注销登记,现予以公告。请各债权债务人自见报45日内到我单位清算小组办理债权债务事宜,联系人:周水秋,联系电话:18144283666。逾期视为放弃。
▲泸州市金麦酒店有限公司营业执照正副本(统一社会信用代码91510502MABPKQKJ2P)公章(编号5105025121743)遗失作废。
终止性奖学人员公示名单
以下人员已与新华人寿保险股份有限公司四川分公司解除《个人业务保险营销员委托合同》,将不再具备销售本单位产品的资质并声明执业证作废。请广大客户知悉。查询您的业务员是否确实为本单位业务人员,欢迎咨询:吴女士,联系电话:028-86654137,地址:成都市锦江区东大街下东大街199号睿东中心B座43楼。请以下业务人员10个工作日内,来我公司办理相关手续,祝你们在新的工作岗位一切顺利。
吴雪中0000195101000000202 3002036、刘宇0200055101008 000201700199 8、李刘川0000195101000000202000525、王江艳0000195101000000202019005218、张俊0000195101000000202100814 6、刘莉0000195101000000202004329、毛春秀0000195101000000202102959 598、丁大海0000195101000000202100627 0。
新华人寿保险股份有限公司四川分公司 2025年8月27日
▲双流熊伟小茶勺饮品店不慎将食品经营许可证(编号:JY25101160176876)正本遗失,声明作废。
▲四川熹吉烊餐饮管理有限公司公章(编号5101100392351)不慎遗失,声明作废。
▲金牛区欣诚泉鑫阀门销售部法人章(李增辉,编号5101065108497)遗失作废。
▲张磊、陈京梅购中粮观澜祥云5-503,不慎将购房收据(编号:0001502,金额:50000.00元;编号:0000179,金额:677735.00元;编号:0000697,金额:1660000.00元)遗失,声明作废。
债权转让通知书暨催款函
成都臻至极速体育文化发展有限公司:根据我司与深圳市睿思汇智科技有限公司在2025年8月15日签订的《债权转让协议》,你司拖欠深圳市睿思汇智科技有限公司债务本金人民币叁拾陆万柒仟伍佰元整(小写367,500元)及相应借款利息而产生的相关权利,深圳市睿思汇智科技有限公司于2025年8月15日起全部转让给我司。请你司向我司积极履行该笔欠款下的全部义务。
深圳市卓佳实业集团有限公司
法定代表人:卓亚越
二○二五年八月十五日
公 告
由我公司承建的雅安市凤鸣综合物流园项目房建二标段已交工验收,该项目2021年1月26日开工修建,至2025年3月23日交工验收合格,期间该项目农民工工资已足额支付完结。现即将退还民工工资保证金,若公示情况不实或有民工工资未领到者,请及时向雅安市劳动监察大队投诉。电话:0835-2222884.地址:雨城区先锋路30号1楼。
四川亿志建筑工程有限公司
2025年8月27日
公 告
由我公司承建的雨城区疾控中心业务用房及配套设施建设项目已交工验收,该项目于2021年11月26日开工修建,至2023年6月1日交工验收合格,期间该项目农民工工资已足额支付完结。现即将退还民工工资保证金,若公示情况不实或有民工工资未领到者,请及时向雅安市劳动监察大队投诉。电话:0835-2222884.地址:雨城区先锋路30号1楼。
中标星辰建筑工程有限公司
2025年8月25日
▲四川诺苏拾伍网络传媒有限公司财务专用章(编号5101085606378)、发票专用章(编号5101085606379)遗失作废。
▲成都自华贸易有限公司遗失2016年1月5日登记的营业执照副本,统一社会信用代码91510100MA61T62B67,声明作废。
▲绵阳钧泉商贸有限公司遗失营业执照正本,统一社会信用代码91510700MAEG6BL46N,声明作废。
▲绵阳高新区阿芒迪娜烘焙生活馆九洲又一城店遗失食品经营许可证副本,编号JY25107010008395,声明作废。
▲宜宾泓鲈商贸有限公司遗失陈冬梅法人章,编号5115020180108,声明作废。
▲赤长友、勒古么鲁尾,赤只惹,赤只体,赤么只牛,此俄日不慎将位于金阳县木府乡老香堂村不动产权证书(权证号:川(2023)金阳县不动产权第0001107号)遗失,声明作废。
▲兹有四川鑫豪琪运业有限公司(车牌号:川RC271挂)因保管不妥,不慎将车辆营运证遗失(营运证编号:5113030112377)特此声明营运证作废。
▲张天尧(身份证号:500108199308301711)不慎将驾驶证遗失,声明作废。
▲四川赛唯莱特燃气设备有限公司彭州分公司发票章(编码:5101820014280)遗失作废。
▲四川凯森博商贸有限责任公司财务专用章(编码:5115285012792)合同专用章(编码:5115285012794)任攀宇法人章(编码:5115285012409)均遗失,声明作废。
▲绵阳市涪城区王善奇蔬菜部公章(编码:5107035281686)王善奇法人章(编码:5107035281687)均遗失,声明作废。
▲长宁县景盛广告装饰有限公司公章(编码5115245015113)遗失,声明作废。
▲德阳好又来物流咨询服务有限公司财务章(编码:5106036047480)遗失,声明作废。
▲四川电影电视学院魏子涵学生证(学号:2401010537)遗失。
▲德阳市铭达安全特种玻璃有限公司张明国法人章(编码:5106260028686)遗失作废。
减资公告
成都广济投资有限责任公司(统一社会信用代码:91510107757735598783)经股东会决议:注册资本由人民币1000万元减少至333.34万元。请各债权人自公告之日起45日内向本公司提出清偿债务或者提供债务担保的请求,逾期不提出的视其为没有要求。
注销公告
资中县重龙佳利幼儿园(统一社会信用代码:52511025056095299P)2025年8月25日经理事会决定解散并向登记管理机关申请注销,同时在业务主管单位的指导下成立清算小组进行清算,完成清算事宜,请本学校债权、债务人自本公告见报之日起45日内向本学校清算组申报债权债务,过期责任自负,特此公告。
资中县重龙佳利幼儿园
2025年8月27日
▲内江朋泰广告有限公司公章(编码:5110025034966)遗失,声明作废。
▲乐山市戏剧曲艺家协会遗失社会团体法人登记证书正、副本,统一社会信用代码:51511100558238787,登记批准日期:2024年6月25日,声明作废。
▲白玉县市场监督管理局在中国农业银行股份有限公司白玉县支行开立的专用存款账户开户许可证(核准号:Z6822000032002,账号:58510104001597 5)不慎遗失,声明作废。
▲白玉县民族宗教事务局在中国农业银行股份有限公司白玉县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6822000010203,账号:58510104000629 7)不慎遗失,声明作废。
▲白玉县民族宗教事务局在中国农业银行股份有限公司白玉县支行开立的专用存款账户开户许可证(核准号:Z6822000026401,账号:58510104000159 4)不慎遗失,声明作废。
▲四川省甘孜藏族自治州白玉县纳塔乡昌根村村民委员会在中国农业银行股份有限公司白玉县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6822000052902,账号:58510104001005 3)不慎遗失,声明作废。
▲四川省甘孜藏族自治州白玉县麻绒乡如当村村民委员会在中国农业银行股份有限公司白玉县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6822000046802,账号:58510104000103 5)不慎遗失,声明作废。
▲白玉县阿坡镇人民政府在中国农业银行股份有限公司白玉县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6822000015104,账号:58510104000682 6)不慎遗失,声明作废。
▲四川省甘孜藏族自治州白玉县金沙乡多来村村民委员会在中国农业银行股份有限公司白玉县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6822000046502,账号:58510104001003 07)不慎遗失,声明作废。
▲白玉县建设镇布麦村股份经济联合社在中国农业银行股份有限公司白玉县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6822000123401,账号:58510104001757 7)不慎遗失,声明作废。
▲白玉县建设镇扎盘村股份经济合作联合社在中国农业银行股份有限公司白玉县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6822000135601,账号:58510104001808 5)不慎遗失,声明作废。
▲四川省甘孜藏族自治州白玉县阿察镇阿察村村民委员会在中国农业银行股份有限公司白玉县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6822000053402,账号:58510104001026 5)不慎遗失,声明作废。
▲四川省甘孜藏族自治州白玉县金沙乡亚历西村村民委员会在中国农业银行股份有限公司白玉县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6822000046703,账号:58510104001 0281)不慎遗失,声明作废。
▲四川省甘孜藏族自治州白玉县金沙乡伍仲村村民委员会在中国农业银行股份有限公司白玉县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6822000056902,账号:58510104001123 0)不慎遗失,声明作废。
▲龚龙寺在中国农业银行股份有限公司白玉县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6822000024703,账号:58510104000864 0)不慎遗失,声明作废。
▲四川省甘孜藏族自治州白玉县麻绒乡马门村村民委员会在中国农业银行股份有限公司白玉县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6822000048902,账号:58510104001005 39)不慎遗失,声明作废。
▲白玉县章都乡戈德村股份经济联合社在中国农业银行股份有限公司白玉县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6822000108201,账号:58510104001514 0)不慎遗失,声明作废。
▲白玉县盖玉镇人民政府在中国农业银行股份有限公司白玉县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6822000006735)不慎遗失,声明作废。
▲白玉县盖玉镇打乙西村股份经济联合社在中国农业银行股份有限公司白玉县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6822000105301,账号:58510104001573 1)不慎遗失,声明作废。
▲白玉县统计局工会委员会在中国农业银行股份有限公司白玉县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6822000145101,账号:58510104001993)不慎遗失,声明作废。
▲白玉县白玉寺管理委员会在中国农业银行股份有限公司白玉县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6822000019702,账号:58510104000791 5)不慎遗失,声明作废。
▲马边彝族自治县民族宗教事务局在中国农业银行股份有限公司马边磷都支行开立的专用存款账户开户许可证(核准号:Z6663000030501,账号:2239 1301040004045)不慎遗失,声明作废。
▲姚翠翠、周永国遗失成都八益国际家居博览城管理有限公司开具的洲际·健康城40-19-5号房购房收据(编号:0023438,金额:45089.00元;编号:00268 93,金额:55000.00元;编号:0029075,金额:53000.00元;编号:0031412,金额:69178.00元;编号:0031414,金额:48000.00元)及购房合同(合同签约备案号:1031715),特此声明作废。
▲乐山市梓晓商贸有限责任公司吕彩霞法人章(编码:5111025132326)遗失,声明作废。
注销公告
金堂县超尚城乡社区服务中心(统一社会信用代码:52510121MJQ2028483)经上级主管部门批准同意,拟向登记管理机关申请注销,请相关债权债务人自本公告见报之日起45日内向本单位清算小组申报债权债务事宜,特此公告。
终止公告
成都市锦江区懿管家职业技能培训学校(统一社会信用代码52510104MJQ028608M人社民351010440000038号)位于成都市锦江区樱花街1340号1栋1单元4楼03-07号,拟停止办学并办理注销登记,学校组建了由李进、罗琼华、林铃、任春梅、官水波的清算组,李进为清算组负责人,请学校相关债权债务人自本公告见报6个月内到本校清算组申报债权处理有关事务,逾期未办按相关法规处理,联系人:李进,联系电话18602358005。特此公告。
拟终止公告
泸州市江阳区鸿蜻蜓幼儿园有限公司办学许可证(教民:251050260001109号)经理事会决议拟停止办学并办理注销登记。已成立清算组,清算组成员由周华、李萍、袁茄祥组成,周华为清算组负责人,请相关债权债务人见报之日起6个月内到本单位清算组申报债权处理有关事务,逾期未办按相关法规处理,特此公告。
联系人:周华,电话:18982466977,联系地址:四川省泸州市江阳区市府路7号2号楼202号-209号。
泸州市江阳区鸿蜻蜓幼儿园有限公司 2025年8月27日
▲诺浩绿能(成都)机械制造有限公司于2024年3月遗失营业执照(统一社会信用代码:91510114MACQY3XE04)正副本,声明作废。
▲诺浩绿能(成都)机械制造有限公司于2024年3月遗失公章(编码:5101140176500),声明作废。
▲龙泉驿区龙康商贸部(个体工商户)遗失川ALA768车辆道路运输证(证号:510112038273),特此声明作废。
▲遗失声明:兹有师小龙遗失佳飞建材市场C区20栋1楼7到9号履约保证金票据1份,金额:金额6000元,在此声明该票据作废,且不再有任何证明效力。
▲唐雨菲出生医学证明(编号:O510180082,父亲:唐清,母亲:肖洋)遗失,声明作废。
▲中共石渠县委宣传部公章(编码5133320000292)遗失,声明作废。
▲唐建勇于2025年8月17日不慎遗失身份证,证号:513822198811264853,特此声明。
▲冕宁县泸沽球团厂(注册号:513433000002679)遗失公章、财务专用章、邓俊刚私章、凌沅学私章各一枚,声明作废。
▲长宁县企秀广告部(统一社会信用代码:92511524MA6ZDRM985)遗失公章(编码51152450201131)一枚,声明作废。
▲珙县远近运输有限责任公司遗失道路运输证,车辆号牌:川O02119D,证号:川交运管宜511526003808号,声明作废。
▲李安燃(性别:男,2023年1月7日出生,父亲:李锡明,母亲:周孝菊)出生医学证明遗失编号:W510095762,声明作废。
▲川LT111挂证号511126001523失。
减资公告
根据2025年8月25日股东会决议,四川臻好吃农业发展有限公司拟将注册资本从500万元减至10万元,其中郑钰山出资30万元减为0.6万元,周宁出资395万元减为7.9万元,龙勇出资75万元减为1.5万元,现予以公告。债权人可自公告之日起45日内要求本公司清偿债务或提供担保。
四川臻好吃农业发展有限公司
2025年8月26日
注销公告
西充国之韵艺术培训学校有限公司(统一社会信用代码:91511325MA69KXFX0K)经公司股东会决议注销本公司,请债权人自本公告见报之日起45天内到本公司清算组申报债权债务。
▲屏山润雪教育咨询有限公司公章(编码:5115295007112)遗失,声明作废。
▲道享县甲斯孔乡卫生院不慎将事业单位法人证书(统一社会信用代码:12513326G5821851 9A)副本遗失,声明作废。
▲道享县银恩乡卫生院在中国农业银行股份有限公司道享县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6816000025903,账号:577101040008038)不慎遗失,声明作废。
▲道享县八美镇河垭村股份经济合作联合社在中国农业银行股份有限公司道享县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6816000076802,账号:5771010400134 26)不慎遗失,声明作废。
▲道享县孔色乡金卡村股份经济合作联合社在中国农业银行股份有限公司道享县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6816000102701,账号:577101040017302)不慎遗失,声明作废。
▲道享县孔色乡昌孜村股份经济合作联合社在中国农业银行股份有限公司道享县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6816000103401,账号:577101040017468)不慎遗失,声明作废。
▲道享县下拖乡杰荣村股份经济合作联合社在中国农业银行股份有限公司道享县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6816000112101,账号:577101040018193)不慎遗失,声明作废。
▲卡攻觉姆寺在中国农业银行股份有限公司甘孜县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6818000095702,账号:581101040010269)不慎遗失,声明作废。
▲白格寺在中国农业银行股份有限公司甘孜县支行开立的基本存款账户开户许可证(核准号:J6818000134602,账号:581101040008347)不慎遗失,声明作废。
▲刘翊辰出生医学证明(编号:W510060159,父亲:刘佳,母亲:陈婷)遗失,声明作废。
▲赵轩轩出生医学证明(编号:M510798279,父亲:赵隆刚,母亲:蒋小双)遗失,声明作废。
▲王栀子出生医学证明(编号:W510076572,父亲:古渠文,母亲:王周利)遗失,声明作废。
▲胡坤裕出生医学证明(编号:I510104489,父亲:胡志才,母亲:吕春燕)遗失,声明作废。
▲刘紫玲出生医学证明(编号:V510461923,父亲:刘意,母亲:卢宝仙)遗失,声明作废。

乐至县合聚源农业有限公司乐至县合聚源塑料筐生产项目环境影响评价征求意见稿公示
根据《中华人民共和国环境影响评价法》、《环境影响评价公众参与办法》(生态环境部令第4号)等文件相关规定,对乐至县合聚源塑料筐生产项目有关环境影响评价情况进行征求意见稿公示。环境影响报告书的全文网络链接:https://pan.baidu.com/s/1FA66TAph52COmw_L1t5pMQ?pwd=dify,提取码:dify;查阅纸质报告书的方式和途径:联系建设单位电话17340137020(何老师);征求意见的公众范围:项目周围群众或社会团体(包括居民、企事业单位)对建设项目环保方面的意见和要求。
公众意见表的网络链接:https://pan.baidu.com/s/1Rkdu9FZUAe8-u2NYX_y52w?pwd=znhr,提取码:znhr;公众提出意见的方式和途径:联系电话17340137020(何老师)。公众提出意见的起止时间:2025年8月26日至2025年9月8日

中聚和成(成都)电子材料有限责任公司中聚和成西部总部及高端电子材料研发制造项目环境影响报告书征求意见稿公示
根据《环境影响评价公众参与办法》(生态环境部令第4号),现将该项目信息公示如下:
一、报告书征求意见稿网络链接及查阅方式:链接:https://pan.baidu.com/s/1QxPPUF0zwcAZ3e1KrlYPPQ?pwd=gyjt提取码:gyjt;查阅纸质报告书的方式:按照建设单位联系方式联系查阅纸质报告。二、征求意见的公众范围:建设项目评价范围内居民及社会团体。三、公众提出意见的方式:公众可以通过信函、电子邮件等方式,在规定时间内将填写的公众意见表提交建设单位,反映与建设项目环境影响有关的意见和建议。公众提交意见时,应当提供真实姓名、常住地址及有效的联系方式。四、公众意见表的网络链接:链接:https://pan.baidu.com/s/1QxPPUF0zwcAZ3e1KrlYPPQ?pwd=gy